

第14回復興まちづくりシンポジウム
～専門家と共に考える災害への備え～

災害復興まちづくり 支援機構



災害時～わたしたちにできること

	平常期	初動期	復旧期	復興期
市民生活	■弁護士 災害時法律相談対応マニュアルの作成、解説。 ■司法書士 将来災害が起きた際に生じる法律問題・資金問題・住宅問題対応マニュアルの作成、説明会・相談会の開催。 ■税理士 一般的な税務相談全般。 ■行政書士 復興まちづくりの行政手続きに係る相談対応。 ■土地家屋調査士 土地境界問題に関する相談・復元可能な地図の作成に関する助言、緊急車両通行のための狭路道路(4m未満道路)の解消のための測量・登記に関する相談、未登記建物問題の解消に向けた啓蒙。 ■社会保険労務士 労働に関する相談、年金・医療等社会保険に関する相談。 ■不動産鑑定士 復旧時から災害に対応する不動産鑑定評価基準の作成。 ■建築士 建物耐震診断相談、建物耐震化相談、まち歩き点検、事前復興模擬訓練、防災セミナー支援。 ■技術士 防災教育・防災セミナー支援、まち歩き点検、事前復興訓練、帰宅困難者対策支援、BCP作成支援 ■社会福祉士 防災啓発、住民活動の促進、災害時要配慮者把握、地域組織づくりなど	■弁護士 避難所相談、電話相談など各種法律相談会の実施。法テラスとの連携による法律相談場所の確保と各種法律相談の実施。被災者生活支援制度など緊急の生活資金支援制度の紹介、相談。各種行政サービスに関する情報提供。 ■司法書士 法テラス等緊急の相談場所の確保、法律相談の実施。罹災証明書の申請手続きや被災者生活再建支援等の緊急の生活資金支援制度の紹介、相談。 ■行政書士 罹災証明書発行にかかる相談。 ■土地家屋調査士 土地境界の状況調査支援。 家屋・住宅等被害状況調査支援。 ■不動産鑑定士 住家被害認定調査、罹災証明書についての相談対応。 ■建築士 応急危険度判定調査、住家被害認定調査。 ■技術士 被災宅地・調査危険度判定、擁壁・のり面被害状況調査、土木構造物被害調査。	■弁護士 各種法律相談の実施。被災者生活支援制度や災害弔慰金制度など生活再建制度の紹介、相談。被災ローン減免制度の紹介。 ■司法書士 被災者生活再建支援制度災害弔慰金制度を初めとした生活資金支援制度が使用できることの周知活動。二重ローン問題も含め、債務に関する相談や応急仮設住宅入居に関する相談活動の実施。 ■行政書士 各種損害保険申請事前相談、要援護者の仮設住宅入居手続きに伴う相談及び代行申請、復興総合相談窓口の行政手続相談対応。 ■土地家屋調査士 土地境界の状況調査及び問題解決に関する相談・支援・減失建物の調査及び登記に関する支援、家屋・住家等被害状況調査支援。 ■社会保険労務士 被災者からの労働に関する相談、年金・医療等社会保険に関する相談。 ■不動産鑑定士 仮設住宅入居手続きに伴う相談(宅建業)、不動産買い上げ評価、被災地土地評価等の相談支援、不動産正当補償への支援、正常な取引価格相談。 ■建築士 仮設住宅支援、相談業務支援、建物建て替え・改修支援。 ■社会福祉士 安否確認、福祉サービスへの橋渡し、モニタリング、葬儀手配、物資の確保、安全で衛生的な環境の保持、片付け、ボランティアコーディネート、関係機関との連携、相談窓口の設置、社会資源の情報収集と発信、生活保護申請等の支援など。	■弁護士 各種法律相談(相続、土地の境界、借地・借家、マンション再建、住宅ローン・担保権、各種復興事業による土地の買い上げなど)の実施。裁判及び裁判外紛争処理(ADR)による紛争解決。 自然災害債務整理ガイドラインにおける登録支援専門家としての支援業務。 ■司法書士 不動産の権利関係、裁判外紛争処理(ADR)関係、住宅ローン、借家関係、会社代表者死亡等の相続関係、財産関係、成年後見関係等の法律問題の相談活動の継続及び登記申請手続きや裁判手続等の具体的処理による被災者復興支援。 ■行政書士 被災者救済に必要な手続き代行、権利義務および事実証明書作成代理・代行。 ■土地家屋調査士 土地境界の問題解決・復元のための相談・支援。 ■社会保険労務士 被災者雇用にかかわる相談、支援。関連する助成金等の相談、支援 ■社会福祉士 コミュニティの再構築、見守り体制の構築、孤立・ひきこもり・廃用症候群の防止、社会資源の情報提供など。 ■不動産鑑定士 自然災害債務整理ガイドラインにおける資産評価業務。
企業・業務・自治体	■弁護士 災害法制度・各種復興事業の事前研修・講習。BCPの作成支援、説明会・相談会の実施。 ■社会保険労務士 労働社会保険手続業務、労務管理の相談指導業務、年金相談業務等の支援。 ■税理士 一般的な税務相談全般。 ■中小企業診断士 中小企業BCP作成支援 ■社会福祉士 防災啓発、住民活動の促進、災害時要配慮者把握、地域組織づくりなど。 ■技術士 BCP作成支援、地域危険度判定。 ■公認会計士 企業監査支援、BCP・BCMの策定導入支援。 ■弁理士 特許出願等援助制度による特許出願・実用新案登録出願・意匠登録出願の支援、総合的知的財産支援制度による知的創造活動並びに知的財産権の取得及び活用の支援。 ■不動産鑑定士 住家被害認定調査及び罹災証明書発行体制に関する研修の実施。	■不動産鑑定士 自治体における住家被害認定調査、罹災証明書発行までの体制づくりの支援。	■税理士 被災地税務申告納付期限延長、災害損失・復旧費用の税務上の扱い、債務免除、中小企業等の貸付制度などの相談。 ■社会保険労務士 事業者からの労働に関する相談、年金・医療等社会保険に関する相談。 ■社会福祉士 安否確認、福祉サービスへの橋渡し、モニタリング、葬儀手配、物資の確保、安全で衛生的な環境の保持、片付け、ボランティアコーディネート、関係機関との連携、相談窓口の設置、社会資源の情報収集と発信、生活保護申請等の支援など。 ■中小企業診断士 仮施設整備事業など各種復興支援補助金申請支援、行政窓口根回し、事業継続への支援活動、経営相談、仮設商店街設置の支援、地域産業おこし。 ■公認会計士 震災義援金の公平透明性、信頼性確保のために義援金募集や配分プロセスへの関与、被災自治体への会計専門家のボランティア派遣。 ■弁理士 震災により影響を受けた手続の救済措置などの震災復興支援情報の提供、被災者対象の特別相談窓口での無料相談、被災企業に対する知財価値評価を通じた資金獲得などの支援。	■税理士 生活再建にかかわる会計、税務、税制措置などの支援、相談対応。 ■社会保険労務士 事業者等の労務管理に係る相談、支援。関連する助成金等の相談、支援。 ■行政書士 事業者等の災害復興の営業許可申請、公的助成等の手続き等。 ■中小企業診断士 事務所の再建・復興にかかわる相談、支援対応、復興まちづくり計画支援。 ■技術士 各種復興事業支援、産業復興支援、復興人材育成支援、復興計画合意形成。 ■公認会計士 生活再建にかかわる会計、税務、税制措置など支援、相談対応。 ■弁理士 特許出願等復興支援制度による特許出願・実用新案登録出願・意匠登録出願の支援、知的資産経営フォーラムの被災地開催。 ■不動産鑑定士 防災集団移転促進事業、被災市街地復興土地地区画整理事業における補償額の算定。
地域まちづくり	■弁護士 士業連絡組織の全国連携拡大。 ■司法書士 災害時の他士業との連携の為の日頃からの意思疎通。 ■社会福祉士 防災啓発、住民活動の促進、災害時要配慮者把握、地域組織づくりなど		■弁護士 土地地区画整理事業、防災集団移転事業などの法制度、復興計画の説明。 ■建築士 復興計画ビジョン・復興まちづくり支援、伝統的保存建物修復支援。 ■技術士 復興ビジョンづくり・復興計画づくり支援、土地利用計画・インフラ復旧計画・復興整備計画、合意形成支援。	■弁護士 復興事業における住民の議論整理、意向集約、合意形成などへの支援。国・自治体との情報交換。 ■土地家屋調査士 復興事業に伴う土地・建物の調査測量・登記に関する支援、減失建物の調査及び登記に関する支援、家屋・住家等被害状況調査支援。 ■建築士 復興市街地整備事業・防災集団移転事業・被災者住宅再建支援策制度の活用相談、自力再建支援、浄化槽設置に関わる相談支援。 ■技術士 復興計画合意形成。



東京公共嘱託登記
土地家屋調査士協会

日本女医会

日本都市計画家
協会

東京都
都市づくり公社

日本技術士会

東京税理士会

日本建築家協会

東京都
建築士事務所協会

東京公共嘱託登記
司法書士協会

全日本
土地区画整理士会

日本公認会計士協会
東京会

第一東京弁護士会

災害復興
まちづくり
支援機構

日本弁理士会
関東会

東京社会福祉士会

東京都
木造住宅耐震診断
登録事務所協議会

東京都
不動産鑑定士協会

第二
東京弁護士会

東京弁護士会

東京都
行政書士会

東京都
中小企業診断士協会

東京司法書士会

東京都
社会保険労務士会

東京
土地家屋調査士会

再開発
コーディネーター協会

成年後見センター・
リーガルサポート
東京支部

岩手県
司法書士会

平成19年1月
東京都との協定を締結
「復興まちづくりの支援
に関する協定」

正会員 17団体
賛助会員 9団体
個人賛助会員

設立

2004(H16)年11月30日に設立。
住民、各種専門家職能団体及び研
究者、行政等とのネットワークを構
築し、災害対策の調査・研究・研修・
啓蒙等の諸活動を平常時より積極
的に展開。

東京都との関わり

2007(H19)年1月、東京都と
「復興まちづくりの支援に関する協定」
を締結。

概要

13士業17の専門職能「正会員」団体及び
志を共にする「賛助会員」からなる組織。
被災後の復興まちづくりを円滑に実施し、被災住民の生活の早期安定を図る
専門家等で構成する復興まちづくり支援班の派遣
平常時から士業間の情報交換や訓練実施などの支援



都市復興模擬訓練、復興まちづくり訓練



都市復興訓練まちあるき



足立区内における復興まちづくり訓練

<復興まちあるき・まちづくりの訓練流れ(例)>

まちあるき対象
エリアの地図を
用意。

歩きながら、防災に役立つ
もの、危ないものを地図に
落とし込む。
写真も撮影。

地図に調べた結
果を書込む。

改善点について
議論、修正。

発表

各段階で専門家よりアドバイス



防災まちづくり活動



四谷本塩町地域連携防災訓練



首都防災ウィークとは？
都立横網町公園（墨田区）において、毎年
防災の日（9/1）を中心に開催される防災イ
ベントです。
講演やブース出展が行われ、2020年はWEBを
使って開催しています。



首都防災ウィーク
防災なんでも相談会



被災者のための相談会



関東・東北豪雨災害常総市役所相談会

関東・東北豪雨災害
2015（H27）年9月9～11日
線状降水帯が発生。総降水量
関東地方600mm超え、東北地方
で500mm超えを記録。
常総市では堤防決壊により市
域の広範囲が水没。



伊豆大島土砂災害支援相談会

伊豆大島土砂災害
2013（H25）年10月15～16日
台風26号に伴う大雨により24
時間降水量では、824.0mm を
記録。
大規模土砂災害が発生。



東日本大震災被災地復興支援活動



大船渡市碁石地区まちびらき



大船渡市細浦地区復興朝市



災害復興まちづくり 支援機構

